

**UCHWAŁA Nr.../.../ 2017
Rady Gminy Wilczyce
z dnia2017 r.**

PROJEKT

WÓJT
mgr Robert Paluch

w sprawie wyrażenia zgody na zwrot nieruchomości do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), w związku z art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1491 z późn. zm.)

**RADA GMINY WILCZYCE
uchwala, co następuje**

§ 1

Wyrazić zgodę na zwrot do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 373/9 o pow. 1,9500 ha położonej w miejscowości Wilczyce, przejętej nieodpłatnie przez Gminę Wilczyce od Agencji Nieruchomości Rolnych na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 4397/2007 z dnia 25.04.2007 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr.....

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) określa zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Uchwała ma celu wyrażenie zgody na zwrot nieruchomości nieodpłatnie przyjętych od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie umową notarialną Rep. A nr 4397/2007 z dnia 25.04.2007 r. z przeznaczeniem na realizację zadania „ Odtworzenia zagrody sprzed szesnastu tysięcy lat” W związku że w okresie 10 lat od przejęcia nie było możliwości zrealizowania zapisanego celu, na który wymieniony w uchwale nieruchomość została przejęta oraz w celu uniknięcia zwrotu aktualnej wartości oszacowanej tj. 100 257,30 zł brutto na mocy art. 24 ust. 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 1491 z późn zm.), zdecydowano o zwrocie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Nieruchomość nie może być wykorzystana na inny cel.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

WÓJT
mgr Robert Paluch