

**Uchwała Nr XXII /127/ 2005
Rady Gminy w Wilczycach
z dnia 16 marca 2005 roku**

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603)

**RADA GMINY w WILCZYCACH
postanawia:**

§1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej nr 1192 o pow. 0,39 ha, położonej w miejscowości Łukawa.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXII/ 127/2005 Rady Gminy w Wilczycach z dnia 16 marca 2005 roku w sprawie zbycia nieruchomości.

Art. 13 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 nr 261, poz. 2603) mówi „ Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia oddania w trwałą zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”

Nieruchomość nr 1192 w Łukawie jest własnością Gminy Wilczyce, nie ma użytkowników. Nieruchomość może być sprzedana w drodze przetargu.

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Gminy, zezwalającej na zbycie.