

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie w ramach
termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie
Gminy Wilczyce**

ADRES OBIEKTU

Łukawa 127, 27-612 Wilczyce

KATEGORIA OBIEKTU

XVIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK

Nr dz. 43/3

INWESTOR

Gmina Wilczyce

ADRES INWESTORA

Wilczyce 174, 27-612 Wilczyce

SPIS ELEMENTÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY BUDOWLANEJ
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY SANITARNEJ
PROJEKT TECHNICZNY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
ZAŁĄCZNIKI

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wilczyce

ADRES OBIEKTU

Łukawa 127, 27-612 Wilczyce

KATEGORIA OBIEKTU

XVIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU
EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK

Nr dz. 43/3

INWESTOR

Gmina Wilczyce

ADRES INWESTORA

Wilczyce 174, 27-612 Wilczyce

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:					Data opracowania:
					15.03.2021r.
SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO		NR UPR.	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch.	Adam Maciejewski	KPOKK IA 04/2003	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch.	Lidia Wilniewiczyc	KL-108/90	
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż.	Dariusz Miłosz	RGPI-V-7342-47/97	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż.	Michał Przychocki	KUP/0170/POOS/04	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTOWAŁ:	inż.	Tadeusz Ambroziak	7210/256/76	
	SPRAWDZIŁ:	inż.	Roman Kwiatek	WBPP-NB-7210/6/82	

Spis treści

Część opisowa	
Zakres projektu	4
Prace budowlane	4
Prace sanitarne	4
Prace elektryczne	5
1) Rodzaj i kategoria obiektu	6
2) Zamierzony sposób użytkowania	6
3) Układ przestrzenny	6
4) Charakterystyczne parametry	7
5) Opinia geotechniczna	12
6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	12
7) Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	12
8) Opis warunków do korzystania z obiektu	12
9) Parametry techniczne	12
a) Zapotrzebowanie i jakości wody	12
b) Emisja zanieczyszczeń	13
c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów	13
d) Właściwości akustyczne	13
e) Wpływ obiektu budowlanego	13
10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości	13
a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię	13
b) Dostępne nośniki energii	14
c) Wybór dwóch systemów	14
d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze	14
e) Wyniki analizy porównawczej	14
11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	14
12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego	14
13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	15
14) Informacje uzupełniające – odnoszące się do wymagań	15
a) Nośności i stateczności konstrukcji	15
b) Bezpieczeństwa pożarowego	15
c) Warunków higieny, ochrony zdrowia i środowiska	15
d) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów	15
e) Ochrona przed hałasem	15
f) Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej	16
g) Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych	16
15) Zapewnienie warunków użytkowych	16
a) Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną	16
b) Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów	16
c) Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych	16
d) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego	16
e) Niezbędne warunki do korzystania z obiektów	17
f) Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	17
g) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	17
h) Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej	17
i) Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków	17

j) Usytuowanie na działce budowlanej.....	17
k) Poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich	17
l) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	17
Dokumenty dołączone do projektu	18
Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających	18
Audyt ekologiczny.....	18
Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej	18
Oświadczenie	18
Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	18

Część rysunkowa

PZT1 Oznaczenia granic inwestycji i obszaru oddziaływania obiektu
A1.1 Rzut piwnic
A1.1 Rzut parteru
A1.1 Rzut piętra
A1.1 Rzut poddasza
A1.5 Rzut dachu
A2.1 Przekrój
A2.2 Zestawienie stolarki
A3.1 Elewacje

Część opisowa

Zakres projektu

Zakres projektu obejmuje:

Prace budowlane

Okna drewniane

Wymiana okien na szesciokomorowe $U = 0,9$ z wkładką termiczną z nawiewnikami powietrza sterowanymi automatycznie

Drzwi drewniane

Wymiana drzwi na energooszczędne

Docieplenie - dach

Materiał dociepleniowy: Płyta dachowa z rdzeniem EI 15 - grubość: 0,14 m, $\lambda = 0,025 \text{ W/mK}$

Docieplenie - podłoga na gruncie

Materiał dociepleniowy: styropian twardy - grubość: 0,08 m, $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: $0,274 \text{ W/(m}^2\text{K)}$

Docieplenie - ściana zewnętrzna

Materiał dociepleniowy: styropian XPS - grubość: 0,12 m, λ : 0,032 W/mK
Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,192 W/(m²K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji odgromowej.

Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej i wykonanie opaski wokół budynku.

Docieplenie - ściana zewnętrzna

Materiał dociepleniowy: styropian typu fasada - grubość: 0,14 m, λ : 0,032 W/mK

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,162 W/(m²K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji odgromowej.

Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej oraz - w celu likwidacji mostków cieplnych- izolacji termicznej styropianem XPS o gr. min. 8 cm, wykonanie opaski wokół budynku, odtworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyty schodowych.

Prace sanitarne

System grzewczy

Instalacja systemu c.o. w budynku. Wymiana źródła ciepła na kocioł kondensacyjny na biomasę, klasa V+(Ecodesign), z automatycznym podajnikiem paliwa, bez rusztu awaryjnego oraz bez elementów umożliwiających jego zastosowanie, co pozwoli na znaczne zwiększenie efektywności energetycznej i oszczędności energii oraz znaczne zmniejszenie emisji CO₂. Nowe orurowanie izolowane, grzejniki panelowe z termostatami, zawory podpionowe w celu regulacji przepływu czynnika grzewczego. Montaż licznika ciepła.

Ciepła woda użytkowa

Montaż w budynku instalacji ciepłej wody użytkowej. Rury z tworzywa preizolowanego, cyrkulacja, armatura wodoodszczędna. Nowy zasobnik w systemie niskoenergetycznym, zasilany przez kocioł na pellet.

Prace elektryczne

Podłączenie kotła

Wymiana opraw oświetleniowych—	68 szt.
Montaż paneli fotowoltaicznych 0,385kWp	8 szt.
Moc	3,08 kWp
Powierzchnia paneli	13,6 m ²
Wymiana instalacji elektrycznej	

1) Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Kategoria obiektu wskazana została na stronie tytułowej

2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;

Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego przedstawiono w poniższej tabeli nr 1

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Długość [m]	TABELA NR 1		
			Szerokość [m]	Wysokość [m]	Powierzchnia użytkowa [m ²]
0.1	Pom. magazynowe	10,32	4,10	2,55	42,31
0.2	Siłownia	10,32	4,40	2,55	45,41
0.3	Komunikacja	7,40	3,90	2,55	28,86
0.4	Pom. magazynowe	3,90	2,60	2,55	10,14
1.1	Garaż	10,32	10,60	4,00	109,39
0	0	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Świetlica	10,32	4,17	3,50	43,03
1.3	Pom. Socjalne	4,40	3,40	3,50	14,96
1.4	Komunikacja	4,70	1,50	3,50	7,05
1.5	Hol	6,50	3,90	3,50	25,35
1.6	Pom. Sanitarne	2,20	3,30	3,50	7,26
1.7	Pom. Sanitarne	2,70	2,20	3,50	5,94
1.8	Komunikacja	3,70	1,70	3,50	6,29
1.9	Dyżurka	5,00	4,35	3,50	21,75
2.1	Sala bankietowa	10,32	17,80	3,10	2,10
2.2	Komunikacja	6,50	4,25	3,10	27,63
2.3	Kuchnia	4,25	3,70	3,10	15,73
3.1	Poddasze	10,62	17,80	2,00	189,04
3.2	Komunikacja	5,37	4,13	2,00	22,18
3.3	Pokój	5,00	4,20	2,00	21,00

3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego oraz jego wygląd zewnętrzny pozostaje bez zmian. Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji nawiązują do stanu obecnego.

4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

1. Powierzchnia użytkowa ogrzewana 759,00 m²
2. Powierzchnia usługowa ogrzewana 0,00 m²
3. Powierzchnia ruchu ogrzewana 0,00 m²
4. Powierzchnia ogrzewana 759,00 m²
5. Powierzchnia nieogrzewana 0,00 m²
6. Powierzchnia całkowita 759,00 m²
7. Kubatura użytkowa ogrzewana 2277,00 m³
8. Kubatura usługowa ogrzewana 0,00 m³
9. Kubatura ruchu ogrzewana 0,00 m³
10. Kubatura ogrzewana 2277,00 m³
11. Kubatura nieogrzewana 0,00 m³
12. Kubatura całkowita 2277,00 m³
13. Liczba lokali 1
14. Liczba osób 25

Opisy techniczne podstawowych elementów budynku

Elewacja

ściana zewnętrzna

Mur z bloczków gazobetonowych 51 cm

Mur z bloczków gazobetonowych grubości 51 cm na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie otynkowany.

Mury z pustaków betonowych 50 cm

Mury z bloczków betonowych grubości 50 cm obustronnie otynkowany.

Dach

Dach konstrukcji drewnianej

Dach o konstrukcji drewnianej, z pokryciem z blachy trapezowej, krokwie grubości 18cm. Dach nieizolowany.

Stolarka

Drzwi drewniane słabo izolowane, nieszczelne, do wymiany

bramy garażowe izolowane, wymienione

okno drewniane lukarny, stare, wyeksploatowane, nieszczelne, do wymiany

Ściany wewnętrzne

ściana wewnętrzna

Ścianka wew. z cegły pełnej 25cm

Ścianka z cegły ceramicznej pełnej grubości 25cm, obustronnie otynkowana.

Ścianka wew. z cegły pełnej 12 cm

Ścianka z cegły ceramicznej pełnej grubości 12cm, obustronnie otynkowana.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe betonowe

Stropy

Strop DZ - 3

Stropy wykonane z DZ -3 oparte na belkach żelbetowych, wypełnienie stanowią pustaki betonowe o wysokości 20 cm, izolacja wykonana ze styropianu gr. 2 cm, papa na lepiku.

Podłoga ceramiczna

Podłogi na gruncie

Podłoga na gruncie z płyty betonowej grubości 10cm. Płytki ceramiczne na podkładzie z betonu.

System grzewczy

Opis ogólny

Istniejące ogrzewanie za pomocą dmuchaw na olej jest nieefektywne, nieekonomiczne, niebezpieczne. Brak innego systemu c.o. w budynku.

Instalacja ciepłej wody użytkowej

Opis ogólny

Woda przygotowywana w zasobniku ciepłej wody ogrzewanym grzałką elektryczną

System wentylacji

Opis ogólny

Wentylacja pomieszczeń realizowana grawitacyjnie poprzez kratki wywiewne. Świeże powietrze infiltruje do środka przez okresowe przewietrzanie pomieszczeń za pomocą stolarki okiennej. Stan techniczny przewodów kominowych wg ostatniej ekspertyzy kominiarskiej jest zgodny z obowiązującymi wymaganiami technicznymi.

Instalacja elektryczna

Opis ogólny

Budynek zasilany jest przyłączem kablowym nn z istniejącej sieci nn. Przyłącze jest wprowadzone do złącza kablowego przy wejściu do budynku. Dalej, poprzez wyłącznik ppoż, wykonany jest wiz do głównej tablicy pomiarowo - rozdzielczej, w korytarzu budynku.

Instalacja w budynku jest mocno wyeksploatowana. W części pomieszczeń dokonano wymiany opraw, w większości pozostawiono jednak stary osprzęt.

W budynku znajduje się:

- Instalacja oświetlenia
- Instalacja obwodów 1-fazowych
- Instalacja obwodów 3-fazowych

Wszystkie instalacje zainstalowane są w korytach PCV, natynkowych i podtynkowych

OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

Konstrukcja i technologia

Budynek wykonano przy użyciu materiałów budowlanych posiadających stosowne atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania w budownictwie ogólnym w tamtym okresie. Ogólne oględziny elementów konstrukcyjnych wykazały iż budynek pod względem konstrukcyjnym znajduje się w

dostatecznym stanie technicznym.

Nie stwierdzono poważnych spękań ani uszkodzeń elementów konstrukcyjnych budynku - na dzień przeprowadzonej wizji lokalnej. Dla przyjętych schematów i założeń projektowych, konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające nie przekroczenie stanów granicznych nośności i użytkowania. Istniejąca konstrukcja budynku przenosi obciążenia pochodzące od jej ciężaru własnego, obciążenia śniegiem, obciążeń użytkowych, parciem i ssaniem wiatru.

Przedmiotowy budynek nadaje się do wykonania planowanej inwestycji prace termomodernizacyjne wraz z robotami towarzyszącymi. Eksploatacja budynku nie stwarza zagrożenia dla użytkowników i środowiska.

Elewacja

Ściana zewnętrzna

Przegroda nieizolowana, do termomodernizacji

Ściany piwnic nieizolowane, występują liczne ślady korozji muru do termomodernizacji

Dach

Pokrycie dachu z blachy w złym stanie technicznym. Dach nieizolowany. Z uwagi na zły stan dachu proponuje się wymianę pokrycia na pokrycie z płyty warstwowej z rdzeniem poliuretanowym.

Stolarka

okna drewniane

okna drewniane wyeksploatowane, nieszczelne, do wymiany

drzwi drewniane

drzwi drewniane stare, wyeksploatowane, do wymiany

bramy garażowe

Bramy garażowe nowe, w bardzo dobrym stanie technicznym, nie przeznaczone do wymiany

Ściany wewnętrzne

Stan techniczny dobry

Ściany fundamentowe

Stan techniczny dobry

Stropy

Stan techniczny dobry

Podłogi na gruncie

Podłoga na gruncie nieizolowana, do termomodernizacji

System grzewczy

Istniejące ogrzewanie za pomocą dmuchaw na olej jest nieefektywne, nieekonomiczne niebezpieczne. Brak innego systemu c.o. w budynku.

Instalacja ciepłej wody użytkowej

Woda przygotowywana w zasobniku ciepłej wody ogrzewanym grzałką elektryczną. Zasobnik stary, wyeksploatowany, nieekonomiczny, armatura stara.

System wentylacji

Stan techniczny przewodów kominowych wg ostatniej ekspertyzy kominiarskiej jest zgodny z obowiązującymi wymaganiami technicznymi.

Instalacja elektryczna

Instalacja w dobrym stanie technicznym, regularnie poddawana przeglądowi i konserwacji

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego przedstawiono w tabeli nr 2

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
Remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie w ramach termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wilczyce		
POZ.	Dane obiektu	TABELA NR 2
1	Długość [m]	11,4
2	Szerokość [m]	22,8
3	Wysokość [m]	11,1
4	Powierzchnia zabudowy [m ²]	260
5	Powierzchnia użytkowa [m ²]	759
6	Ilość kondygnacji	3
7	Ilość kondygnacji naziemnych	2
8	Ilość kondygnacji podziemnych	1
9	Głębokość posadowienia [m]	1
10	Obwód budynku [m]	68,4
11	Liczba użytkowników	25
12	Wysokość kondygnacji [m]	3
13	Strefa klimatyczna	III
14	Konstrukcja budynku	tradycyjna
15	Temperatura wewnętrzna obliczeniowa budynku	20
16	Kubatura [m ³]	2277
17	Współczynnik kształtu A / V	0,561809398
18	Powierzchnia okien i drzwi zewnętrznych [m ²]	72,06
19	Powierzchnia okien [m ²]	63,33
20	Powierzchnia drzwi zewnętrznych [m ²]	8,73
21	Sposoby spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego	

22	GRUPA WYSOKOŚCI	N
23	1b Ilość kondygnacji	3
24	1c Powierzchnia użytkowa [m2]	759
25	2 Odległość od obiektów sąsiadujących	POWYŻEJ 8 m
26	3 Parametry pożarowe występujących substancji	Nie występują
27	4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	$Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$
28	5 Kategoria zagrożenia	ZL III
29	6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	Brak zagrożenia wybuchem
30	7 Podział obiektu na strefy pożarowe	1 strefa, wydzielono pożarowo kotłownia
31	8 Klasa odporności pożarowej budynku	B
32	Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	Pokrycie dachu spełnia wymogi EI 30
33	Konstrukcja główna	Spełnia wymogi R 120
34	Konstrukcja dachu	R 30
35	Strop	Spełnia wymogi REI 60
36	Ściana zewnętrzna	Spełnia wymogi EI 60
37	Ściana wewnętrzna	Spełnia wymogi EI 30
38	9 Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe	Ewakuacja - na zewnątrz wyjściem głównym. Długość dojścia ewakuacyjnego: nie przekracza 10 m przy jednym dojściu i 40 m przy 2 dojściach
39	Typ wymaganej izolacyjno termicznej budynku	1
40	10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych	Zabezpieczenia termiczne instalacji elektr.
41	11 Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:	Urządzenia ppoż. istniejące w budynku. Projektowany wyłącznik ppoż.
42	12 Wyposażenie w gaśnice	Gaśnice 3 kg przy wejściach
43	13 Wyposażenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	2 hydranty w odległości od 15m do 70 m
44	14 Drogi pożarowe	Droga pożarowa wzdłuż dojazdu (droga przejazdowa) na teren od strony wewnętrznej oraz od frontu
45	Charakter budynku	Budynek biurowy

48	Istniejąca moc elektryczna przyłączeniowa szacowana [kW]	20,00
49	Obecne roczne zużycie energii elektrycznej szacowane [kWh]	40
50	Istniejąca moc cieplna przyłączeniowa szacowana [kW]	30,00
51	Obecne roczne zużycie energii cieplnej szacowane [GJ]	300
52	Obecne roczne zużycie wody (na podstawie rachunków) [m3/rok]	136,88
53	Ilość odpadów na tydzień [dm3/tydzień]	625
54	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych;	0
55	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych;	0

5) Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Z uwagi na charakter projektowanych prac, nie wykonano opinii geotechnicznej.

6) Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.

Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych wskazana została w tabeli nr 2, poz. 54.

7) Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych.

Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych wskazana została w tabeli nr 2, poz. 55.

8) Opis warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń, w ramach istniejących rozwiązań.

9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Zapotrzebowanie na wodę wskazano w tabeli nr 2, poz. 52.
Zaopatrzenie budynków w wodę odbywa się poprzez istniejące przyłącze wody.
Nie projektuje się zmian.
Ścieki sanitarne odprowadzane są poprzez istniejący kanał sanitarny do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej
Nie projektuje się zmian.
Wody opadowe odprowadzane są do gruntu na terenie działki.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz ich rodzaj przedstawiona została w załączniku „Audyt ekologiczny”.

c) Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów. Na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701, 730, 1403 i 1579) klasyfikuje się odpady do grupy 20;
Ilość odpadów wskazano w tabeli nr 2 poz. 53.

d) Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania.

Obiekt nie będzie narażony na oddziaływanie wewnętrznych i zewnętrznych źródeł i zakłóceń elektrycznych, promieniowania jonizującego o wartościach powyżej norm.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują poprzez racjonalizację zużycia energii, ograniczenie wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

10) Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności, gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

a) Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Oszacowanie rocznego zapotrzebowania przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 51

b) Dostępne nośniki energii.

Prezentację dostępnych nośników energii przedstawiono w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

c) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:
– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego.

Wybór przedstawiono w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

d) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.

Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię zaprezentowano w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

e) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię.

Wyniki przedstawiono w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

11) Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608).

W obiekcie istnieje możliwość techniczna zainstalowania elementów systemu zarządzania energią, indywidualnie dla każdego pomieszczenia. Wprowadzenie tego systemu, poprzez możliwość zaprogramowania temperatur w każdej porze doby i tygodnia, jednoznacznie obniży zużycia energii, zatem ekonomicznie jest wskazane.

12) Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek wyposażony zostanie w instalację:

Wodno-kanalizacyjną

Instalację grzewczą

Instalację wentylacji

Instalację elektryczną

Instalację teletechniczną

13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.

Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 21 do 44

Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.

Zakres projektowanych prac, oraz rozwiązania zawarte w projekcie nie wymagają otrzymania zgody na odstępstwa.

14) Informacje uzupełniające – odnoszące się do wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

a) Nośności i stateczności konstrukcji.

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji spełnione zostaną poprzez zachowanie niezmiennych obciążeń użytkowych.

b) Bezpieczeństwa pożarowego.

Dane dotyczące bezpieczeństwa pożarowego przedstawiono w tabeli nr 2 poz. 21 do 44.

c) Warunków higieny, ochrony zdrowia i środowiska.

Stosunek powierzchni okien do powierzchni pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektuje się odpowiednią do sposobu użytkowania wentylację.

d) Bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów,

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń, w ramach istniejących rozwiązań.

e) Ochrona przed hałasem.

Przegrody wewnętrzne oraz stropy będą posiadały izolację akustyczną i ciepłą zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obiekt nie będzie narażony na

oddziaływanie wewnętrznych i zewnętrznych źródeł i zakłóceń elektrycznych, promieniowania jonizującego o wartościach powyżej norm.

f) Oszczędności energii i izolacyjności cieplnej.

Oszczędności energii cieplnej zapewniono poprzez normatywne parametry.

- ściany zewnętrzne pełne: $U_{max} \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ściany zewnętrzne z otworami okiennymi i drzwiowymi: $U_{max} \leq 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- stropodach: $U_{max} \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- okna połaciowe i świetliki $U_{max} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- okna $U_{max} \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- posadzka na gruncie $R_{min} > 3,33 \text{ m}^2\text{K/W}$,
- drzwi zewnętrzne $U_{max} \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$,

g) Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych.

Sposób zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych zostanie poprzez wybór optymalnego źródła zasilania, dokonany i zaprezentowany w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

15) Zapewnienie warunków użytkowych zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) Zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię ciepłą i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników.

Zaopatrzenie budynków w wodę odbywa się poprzez istniejące przyłącze wody. Nie projektuje się zmian.

Zaopatrzenie w energię ciepłą przedstawiono w załączniku „ Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej”.

Zaopatrzenie w energię elektryczną pozostaje bez zmian.

b) Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów.

Usuwanie ścieków, odbywać się będzie poprzez istniejący kanał zewnętrzny kanalizacji sanitarnej, wody opadowe odprowadzane będą do gruntu. Odpady stałe usuwane będą przez jednostki wskazane.

c) Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do internetu.

Możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych zostanie zapewniona poprzez lokalnych operatorów

d) Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego.

Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego zostanie zapewniona poprzez służby utrzymania obiektu.

e) Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze.

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń. W ramach istniejących rozwiązań.

f) Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych w ogólnej liczbie lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym;

Udział lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych wskazano tabeli nr 2 poz. 55

g) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy;

Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy zapewnione zostaną poprzez przyjęte w projekcie rozwiązania zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (z późn. zmianami).

h) Ochrona ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej;

Powiadamianie o zagrożeniach realizowane będzie w ramach istniejącego na terenie systemu ostrzegania o zagrożeniach.

i) Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską.

Teren, na którym posadowiony jest obiekt budowlany nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

j) Usytuowanie na działce budowlanej.

Usytuowanie na działce budowlanej wskazane zostało w projekcie zagospodarowania terenu, który nie jest objęty zakresem projektu architektoniczno-budowlanego.

k) Poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

Projektowany obiekt i założony sposób jego wznoszenia, nie powodują naruszenia interesów osób trzecich z punktu widzenia przepisów prawa budowlanego.

l) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia załączona została w tomie Załączniki.

Dokumenty dołączone do projektu

Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających

Uprawnienia i izby projektantów i sprawdzających dołączono do tomu Załączniki.

Audyt ekologiczny

Audyt ekologiczny dołączono do tomu Załączniki.

Analiza wykorzystania źródeł energii odnawialnej

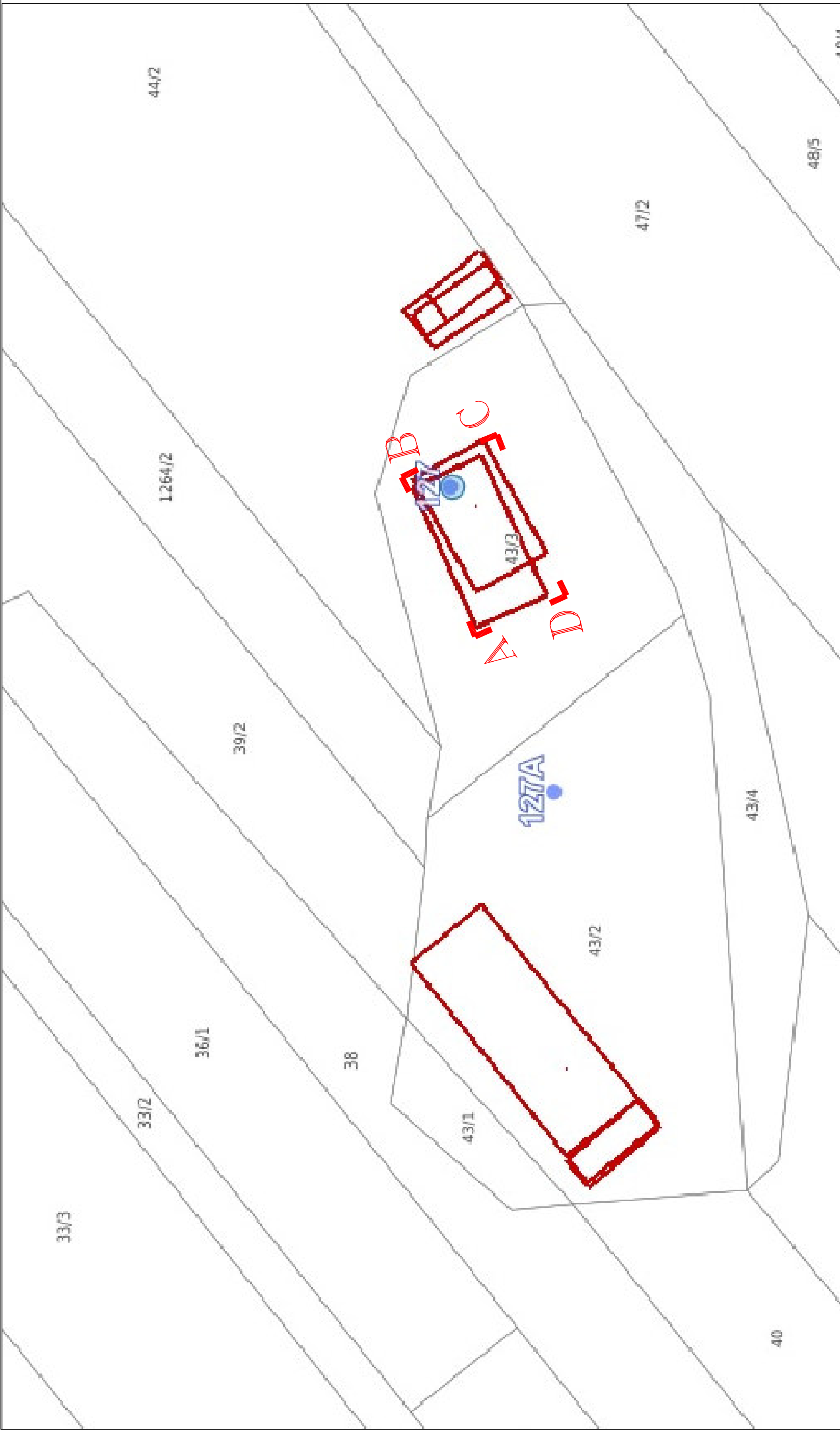
Analizę wykorzystania źródeł energii odnawialnej dołączono do tomu Załączniki.

Oświadczenie

Oświadczenie projektantów załączono w tomie Załączniki.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Informacja do instrukcji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia załączona została w tomie Załączniki.



LEGENDA:

A D

GRANICE TERENU INWESTYCJI

GRANICE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA
ZGODNE Z GRANICAMI INWESTYCJI

JEDYNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.	
KELVIN		85-303 Bydgoszcz	ul. Piękna 13
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie Łukawa 127, 27-612 Wilczyce Nr dz. 43/3			
INWESTOR:	Gmina Wilczyce Wilczyce 174, 27-612 Wilczyce		
OPRACOWANIE:			
ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
RYSLINER	Obszar oddziaływania inwestycji		NR RYSUNKU: PZT1 SKALA: 1:500
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI		NR UPRAWNIEN: KPOKKA 04/2003 DATA PODPIS: 15.03.2021
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC		NR UPRAWNIEN: KL-10890 DATA PODPIS: 15.03.2021

LEGENDA
CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE

ŚCIANY DO WYBURZENIA

ŚCIANY PROJEKTOWANE

DRZWI

OKNA

PROJEKTOWANE
WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m $\lambda=0,033$ + ŁĄCZNIKI MECH. 10 SZT./M²

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRÓJACEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY

FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE

PRZEKROJE

KRATKI POSADZKOWE

OZNACZENIA POMIESZCZEŃ

Naw
Nawiewnik nadokienny lub ścienny
higrostatyczny o wydatku zgodnym z
załączoną tabelą

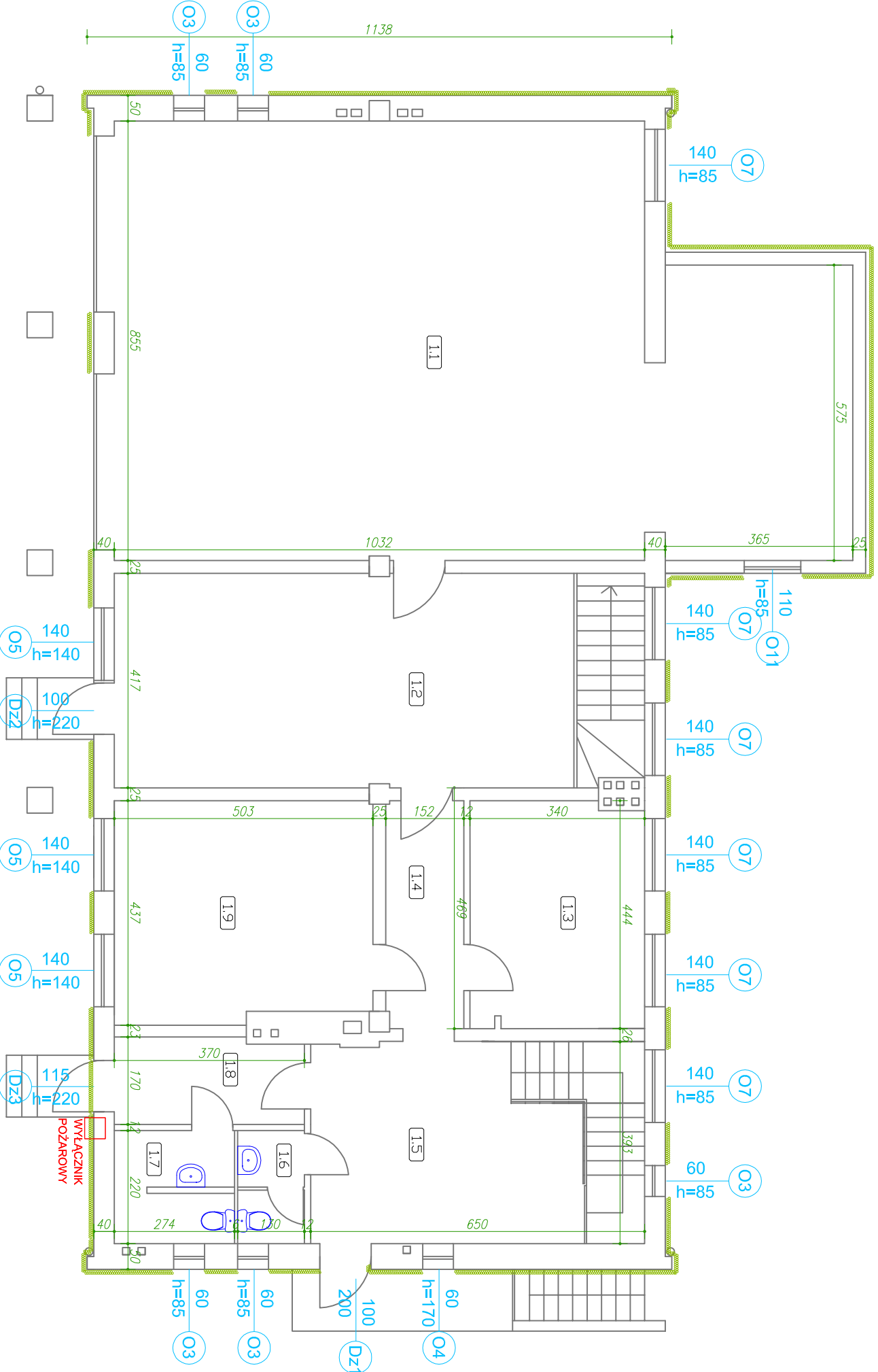
Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

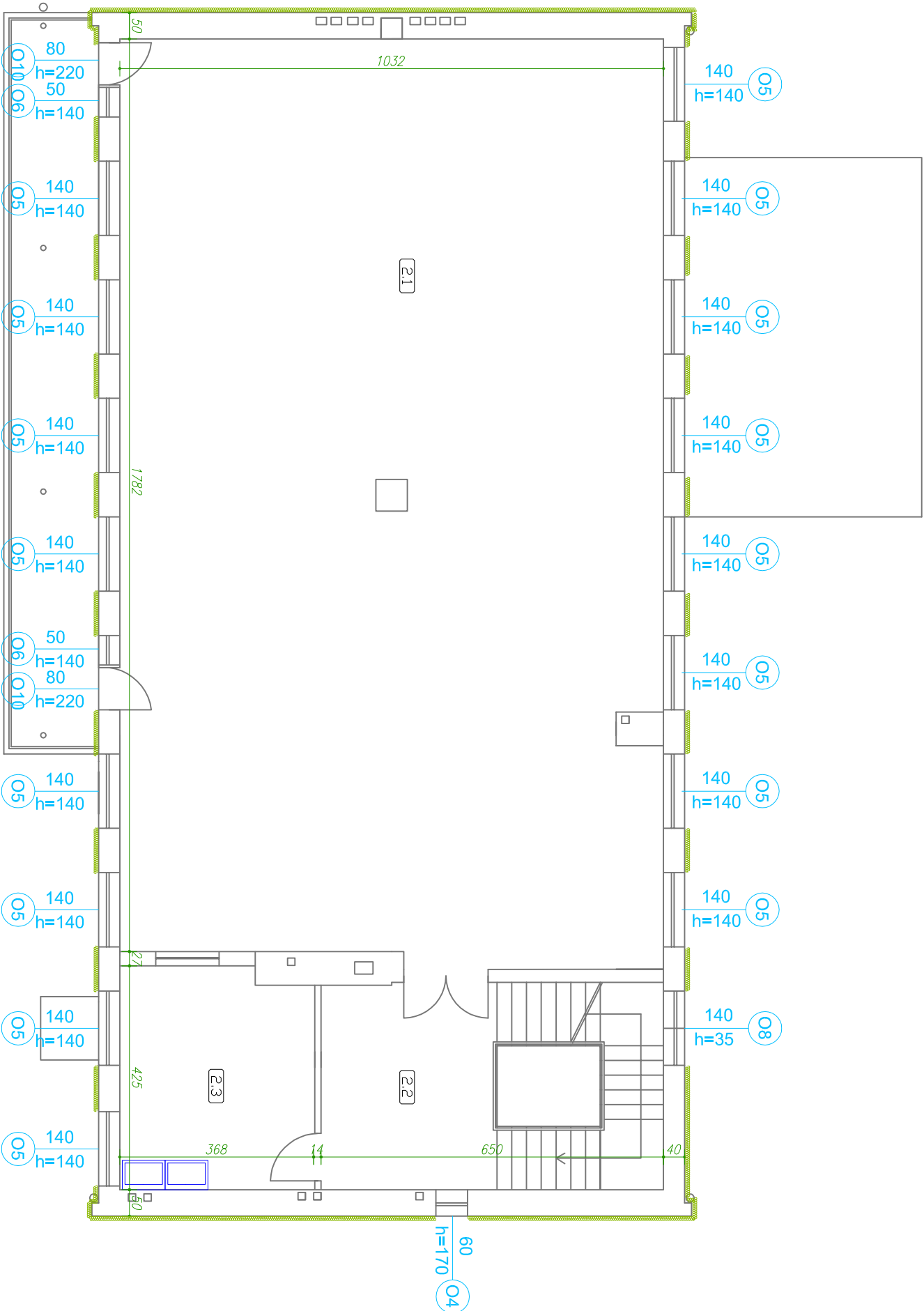
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:		85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13	
INWESTOR:		Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie Łukawa 12/ 27-612 Włoczyze Nt. GZ. 49/3	
OPRACOWANIE:		Gmina Włoczyze Włoczyze 174, 27-612 Włoczyze	
- BRANŻA ARCHITEKTURA			
RYSUJEK:	RZUT PARTERU	NR RYSUNKU:	A1.2
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENIE:	KPOK.1A.04/2003
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENIE:	KL-109/90
		DATA I PODPIS:	15.03.2023
		DATA I PODPIS:	15.03.2023



RZUT PARTERU

Docieplenie - ściana zewnętrzna
Materiał dociepleniowy: styropian XPS - grubość: 0,12 m, lambda: 0,032 W/mK
Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,192 W/(m²K)
Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji ogrzewalnej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej i wykonanie opasek wokół budynku.

Docieplenie - ściana zewnętrzna
Materiał dociepleniowy: styropian typu fasada - grubość: 0,14 m, lambda: 0,032 W/mK
Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,162 W/(m²K)
Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji ogrzewalnej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej oraz - w celu likwidacji mostków cieplnych- izolacji termicznej styropianem XPS o gr. min. 8 cm, wykonanie opasek wokół budynku, odtworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyłów schodowych.

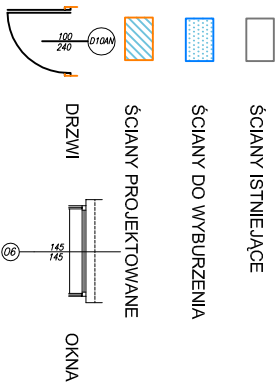


RZUT PIĘTRA

Docieplenie - ściana zewnętrzna
Materiał dociepleniowy: styropian XPS - grubość: 0,12 m, lambda: 0,032 W/mK
Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,192 W/(m²K)
Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany - montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji odgromowej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej i wykonanie opaski wokół budynku.

Docieplenie - ściana zewnętrzna
Materiał dociepleniowy: styropian typu fasada - grubość: 0,14 m, lambda: 0,032 W/mK
Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,162 W/(m²K)
Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany - montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji odgromowej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej oraz - w celu likwidacji mostków cieplnych - izolacji termicznej styropianem XPS o gr. min. 8 cm, wykonanie opaski wokół budynku, otworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyłów schodowych.

LEGENDA CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA



ŚRODEK GRUNTULACY
KLEJ
PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m λ=0,033 + ŁĄCZNIK MECH. 10 SZT/M²
PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRZŁĄCEJ
PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY
FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE
PRZEKROJE
KRATKI POSADZKOWE
OZNACZENIA POMIESZCZEN

Naw
Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA
PISUAR
UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.
85-303 Bydgoszcz ul. Piętna 13

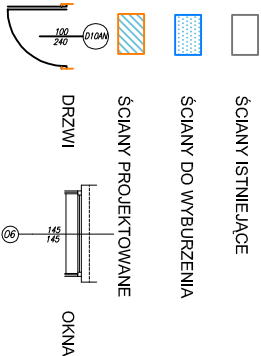
NAMWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO
Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie
Łukawa 127, 27-612 Włoczyce
N dz. 43/3

INWESTOR: Gmina Włoczyce
Włoczyce 174, 27-612 Włoczyce

OPRACOWANIE: BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUJEK	RZUT 1PIĘTRA	NR RYSUNKU: A1.3	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIEN: KPOKKA.1A.04/2003	DATA I PODPIS: 15.03.2023
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIEN: KL-109/90	DATA I PODPIS: 15.03.2023

LEGENDA
CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA



PROJEKTOWANE
WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY

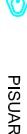
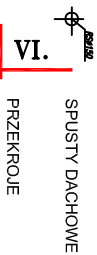
KLEJ

PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m $\lambda=0,033$ + ŁĄCZNIK MIEDŹ 10 SZT/M2

PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRÓJĄCEJ

PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY

FARBA SILIKONOWA



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.

85-303 Bydgoszcz ul. Piętna 13

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie

Łukawa 127, 27-612 Włoczyce

Nr dz. 43/3

INWESTOR: Gmina Włoczyce

Włoczyce 174, 27-612 Włoczyce

OPRACOWANIE: BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUJEK: RZUT 2 PIĘTRA

NR RYSUNKU: A1.4

SKALA: 1:100

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI

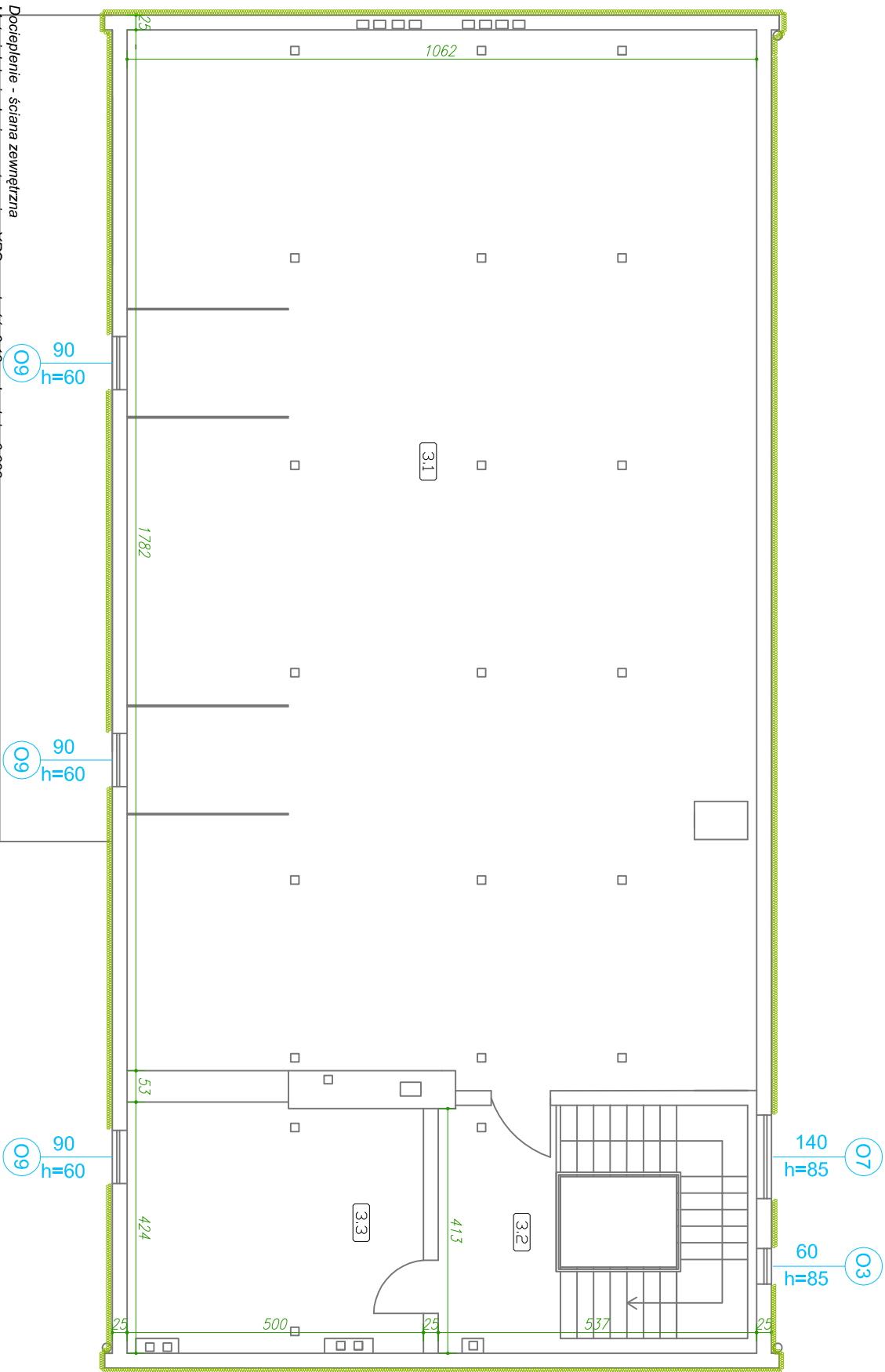
NR UPRAWNIEN: KPOKKA.1A.04/2003

DATA I PROJEKT: 15.03.2023

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC

NR UPRAWNIEN: KL-109/90

DATA I PROJEKT: 15.03.2023



Docieplenie - ściana zewnętrzna

Materiał dociepleniowy: styropian XPS - grubość: 0,12 m. λ mbda: 0,032

Włmk

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,192

Wł/(m2K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji ogrzewkowej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej i wykonanie opaski wokół budynku.

Docieplenie - ściana zewnętrzna

Materiał dociepleniowy: styropian typu fasada - grubość: 0,14 m. λ mbda: 0,032 Włmk

Współczynnik przenikania ciepła (U) przegrody po dociepleniu: 0,162

Wł/(m2K)

Uwagi: W kosztach docieplenia ścian uwzględniono prace demontażowe i rozbiórkowe, a także ze względu na zmianę grubości ściany- montaż nowych obróbek blacharskich, parapetów, i przełożenie instalacji ogrzewkowej. Uwzględniono także wykopy przy ścianach fundamentowych i zastosowanie izolacji p-wilgociowej oraz - w celu

likwidacji mostków cieplnych- izolacji termicznej styropianem XPS o gr. min. 8 cm, wykonanie opaski wokół budynku, odtworzenie i wykończenie schodów, daszków nad wejściami, balustrad i pochwyłów schodowych.

RZUT PODDASZA

LEGENDA
CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA

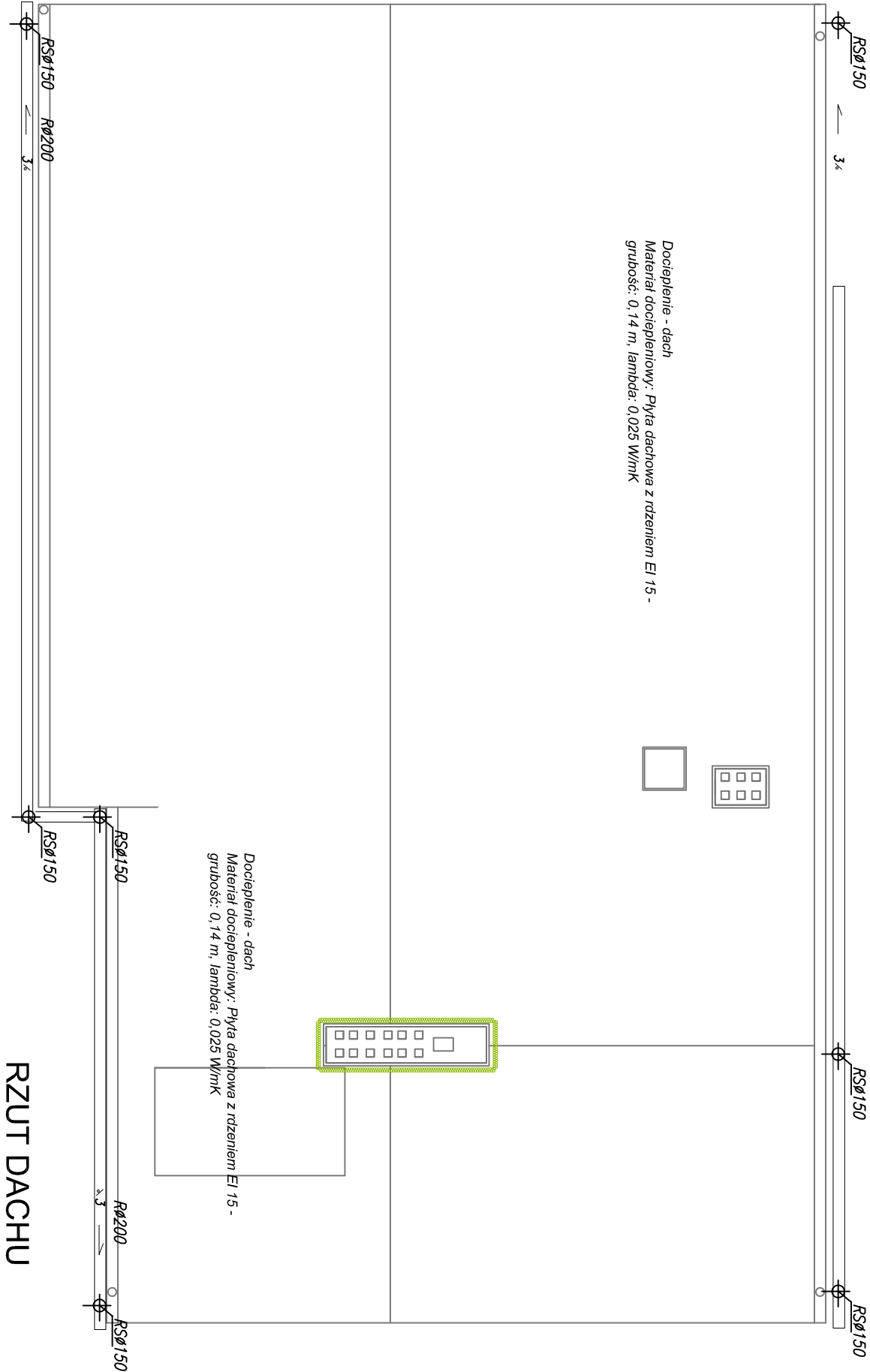
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY DO WYBURZENIA
- ŚCIANY PROJEKTOWANE
- DRZWI
- OKNA
- PROJEKTOWANE
WARSTWY
- ŚRODEK GRUNTUJĄCY
- KLEJ
- PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m $\lambda=0,033$ + ŁĄCZNIK MIEDŹ 10 SZT/M2
- PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRZOLAJCEJ
- PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY
- FARBA SILIKONOWA

- SPUSTY DACHOWE
- PRZEKROJE
- KRATKI POSADZKOWE
- OZNACZENIA POMIESZCZEN

- Naw
- Kratka wywiewna wg zestawienia w tabeli

- UBIKACJA
- PISUAR
- UMYWALKA

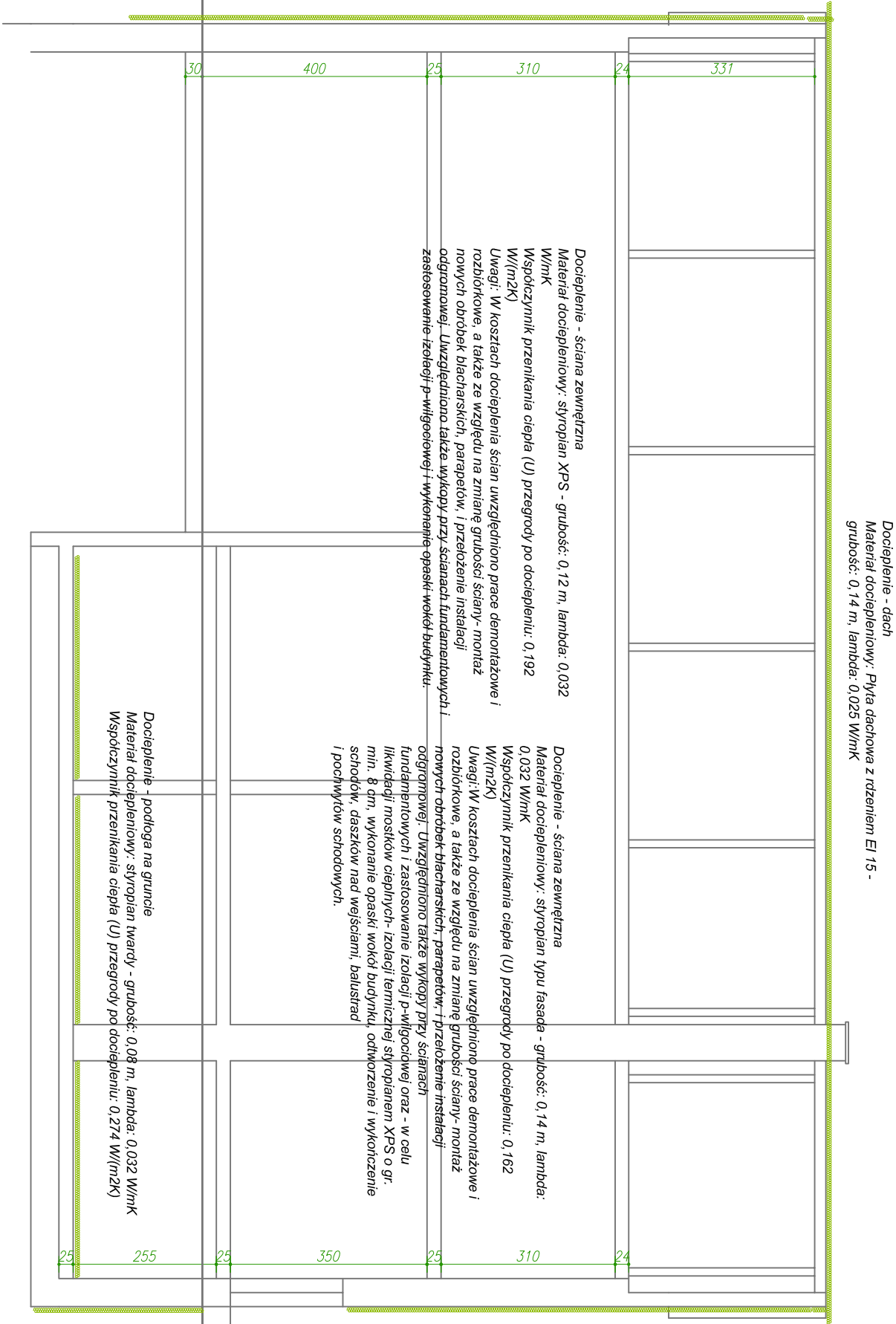
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	85-303 Bydgoszcz ul. Piętna 13
INWESTOR:	Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie Łukawa 127, 27-612 Włoczyce Nr dz. 43/3
OPRACOWANIE:	Gmina Włoczyce Włoczyce 174, 27-612 Włoczyce
BRANŻA ARCHITEKTURA	
RYSUJEK:	RZUT 2 DACHU
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI
SPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC
NR RYSUNKU:	A1.5
NR UPRAWNIEN:	KPOKK.1A.04/2003
DATA I PODPIS:	15.03.2023
NR UPRAWNIEN:	KL-109/90
DATA I PODPIS:	15.03.2023



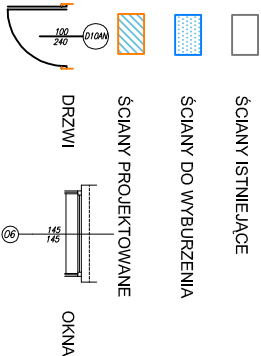
Docieplenie - dach
Materiał dociepleniowy: Płyta dachowa z rdzeniem EI 15 -
grubość: 0,14 m, lambda: 0,025 W/mK

Docieplenie - dach
Materiał dociepleniowy: Płyta dachowa z rdzeniem EI 15 -
grubość: 0,14 m, lambda: 0,025 W/mK

RZUT DACHU



LEGENDA
CZĘŚĆ: ARCHITEKTURA



PROJEKTOWANE
WARSTWY

ŚRODEK GRUNTUJĄCY
KLEJ
PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 80 0,15 m, λ=0,033 + ŁĄCZNIK MIECH. 10 SZT./M2
PROJEKTOWANA ZAPRAWA NA SIATCE ZBRÓJĄCEJ
PROJEKTOWANY TYNK MINERALNY
FARBA SILIKONOWA

SPUSTY DACHOWE
PRZEKROJE
KRATKI POSADZKOWE
OZNACZENIA POMIESZCZEN

1.1

Naw
Nawiennik nadokienny lub ścienny
higrostatyczny o wydatku zgodnym z
załączoną tabelą

Kratka wyłewna wg zestawienia w tabeli

UBIKACJA

PISUAR

UMYWALKA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.
85-303 Bydgoszcz ul. Piętna 13

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynnek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie
Łukawa 127, 27-612 Włoczyce
Nr dz. 43/3

INWESTOR: Gmina Włoczyce
Włoczyce 174, 27-612 Włoczyce

OPRACOWANIE: BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUJEK:	PRZECRÓJ	NR RYSUNKU:	A2.1	SKALA:	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIEN:	KPOKK.1A.04/2003	DATA I PODPIS:	15.03.2023
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIEN:	KL-109/90	DATA I PODPIS:	15.03.2023

ZESTAWIENIE STOLARKI

NAZWA ELEMENTU	DZ1	DZ2	DZ3	O1	O2	O3	O4	O5
SCHEMAT								
MATERIAŁ	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC	PVC		
WYMIARY W ŚWIEITLE	Sz 1000	1000	1150	800	900	600	600	1400
OSZCIEŻY W MM	HZ 2000	2200	2200	550	850	850	1700	1400
OTWIERANIE								
IŁOŚĆ	2	1	1	2	3	6	2	19
SZKLENIE								
UWAGI	PRZED ZAMOWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY WYKONANYCH OTWORÓW.							
NAZWA ELEMENTU	O6	O7	O8	O9	O10			DK1
SCHEMAT								
MATERIAŁ		PVC	PVC	PVC	PVC			STAL
WYMIARY W ŚWIEITLE	Sz 800	1400	1400	900	800			900
OSZCIEŻY W MM	HZ 1400	850	350	600	220			2000
OTWIERANIE								
IŁOŚĆ	2	7	1	2	2			3
SZKLENIE								
UWAGI	PRZED ZAMOWIENIEM STOLARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY WYKONANYCH OTWORÓW.							

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
KELVIN

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.

85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13

INWESTOR:
Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie

Łukawa 127, 27-612 Włoczek

Nr dz. 43/3

Gmina Włoczek

Włoczek 174, 27-612 Włoczek

OPRACOWANIE:
BRANŻA ARCHITEKTURA

RYSUJEK:
ZESTAWIENIE STOLARKI

NR RYSUNKU:
A2.2

SKALA:

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI

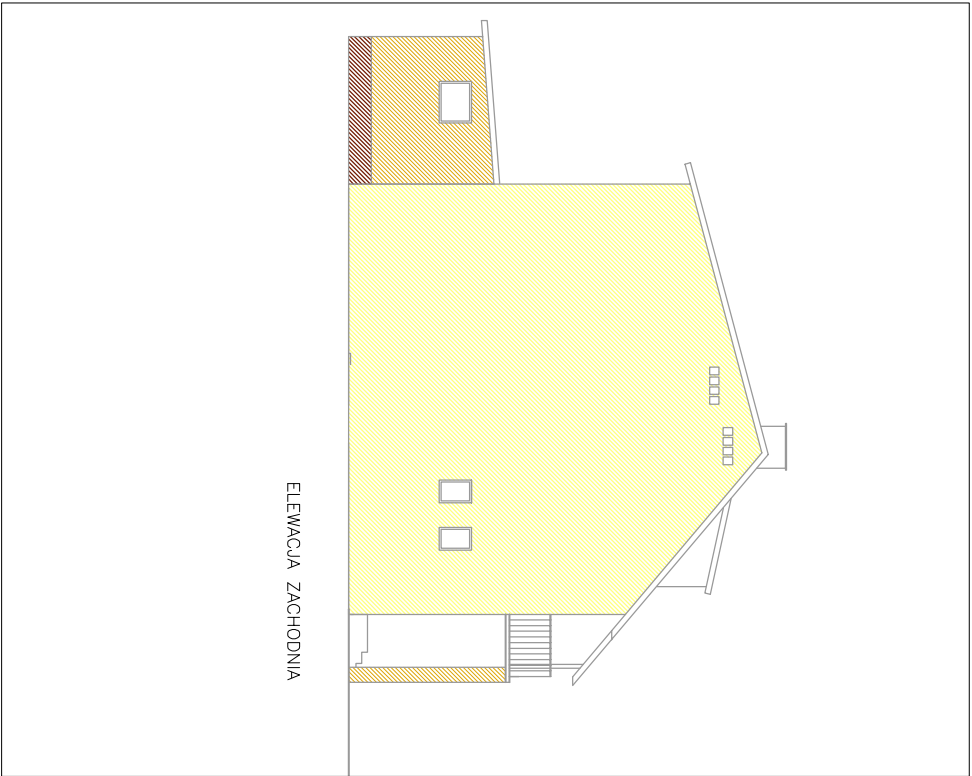
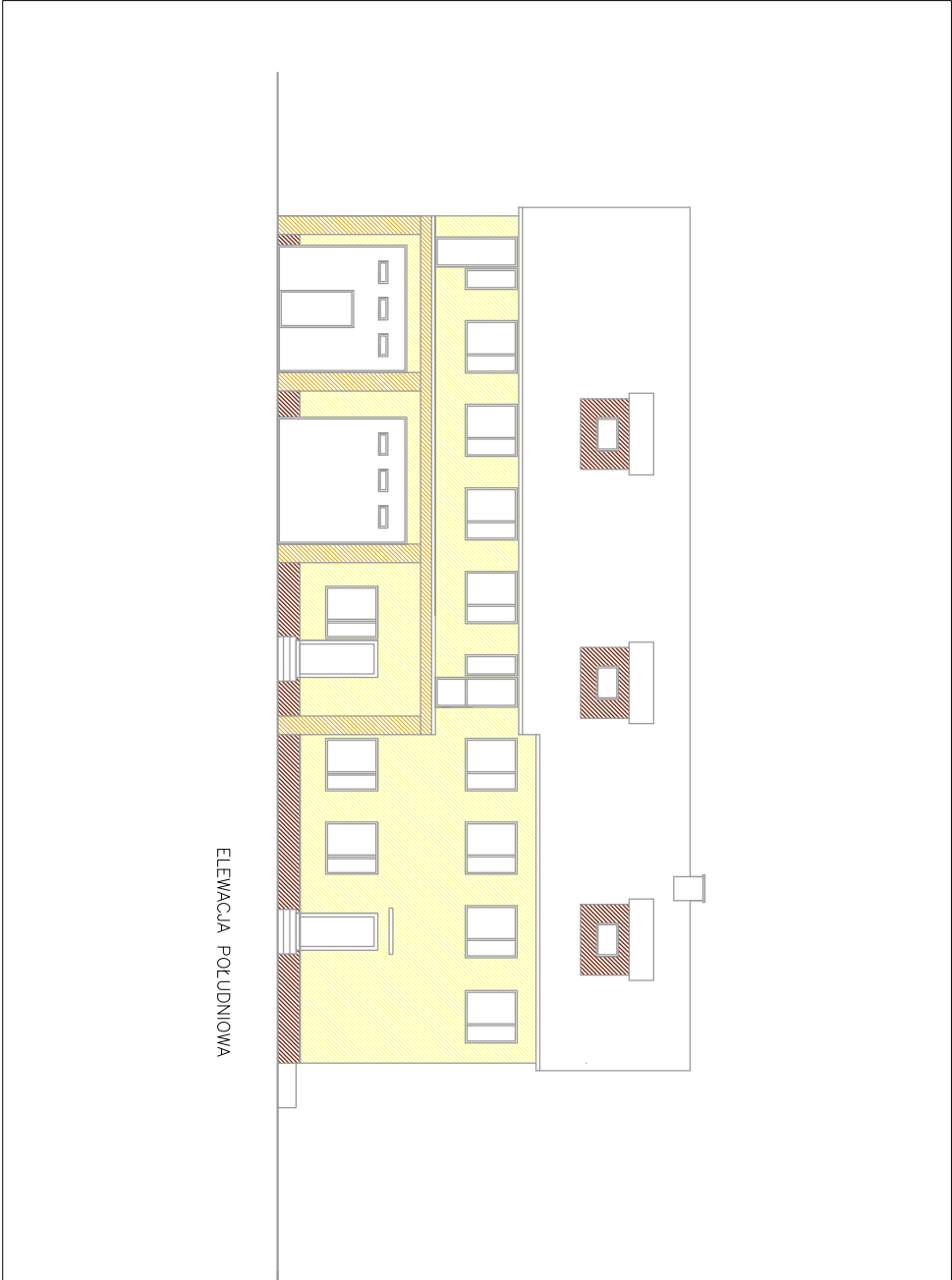
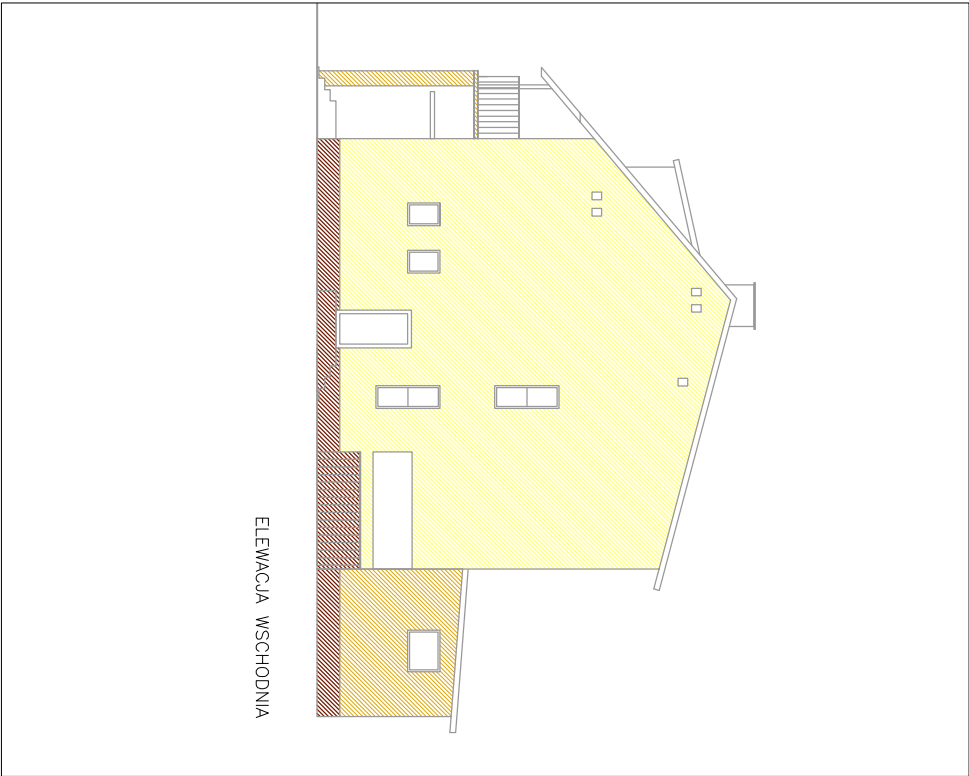
NR UPRAWNIENI:
KPOK 14.04.2003

DATA I PODPIS:
15.03.2021

SPRAWDZIŁ:
mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC

NR UPRAWNIENI:
KL-109/90

DATA I PODPIS:
15.03.2021



JEDNOSTKA PROJEKTOWA: KELVIN PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O. 85-303 Bydgoszcz ul. Piętna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Łukawie Łukawa 127, 27-612 Włoczyce Nr dz. 43/3			
INWESTOR: Gmina Włoczyce Włoczyce 174, 27-612 Włoczyce			
OPRACOWANIE: - BRANŻA ARCHITEKTURA			
RYSUJEK:	ELEWACJE	NR RYSUNKU: A3.1	SKALA: 1:125
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Adam MACIEJEWSKI	NR UPRAWNIENI: KPOKKA.04.04/2003	DATA I PODPIS: 15.03.2023
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Lidia WILNIEWCZYC	NR UPRAWNIENI: KL-109/90	DATA I PODPIS: 15.03.2023