

**UCHWAŁA Nr X/85/ 2019  
Rady Gminy Wilczyce  
z dnia 25 września 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.)

**RADA GMINY WILCZYCE  
uchwała, co następuje**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Radoszki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 289/16 o pow. 0, 0900 ha stanowiącej własność Gminy Wilczyce na nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Radoszki oznaczoną w ewidencji gruntów nr 288/4 o pow. 0, 0900 ha stanowiącą własność osób fizycznych.

**§ 2.**

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, o których mowa w § 1, należy zastosować dopłatę, której wartość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Edward Trznadel*  
**Edward Trznadel**

do Uchwały Nr X/85/2019 Rady Gminy Wilczyce z dnia 25 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) określa zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) stanowi o możliwości dokonania zamiany nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych Zamiana następuje w trybie bezprzetargowym, o czym stanowi art. 37 ust. 2 pkt 4 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przedmiotem zamiany jest nieruchomość gruntowa o numerze ewidencyjnym 289/16 o pow. 0,0900ha położona w miejscowości Radoszki stanowiąca własność Gminy Wilczyce na nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Radoszki oznaczoną w ewidencji gruntów nr 288/4 o pow. 0, 0900 ha stanowiącą własność osób fizycznych.

W wyniku zamiany Gmina nabędzie nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Radoszki oznaczoną w ewidencji gruntów nr 288/4 o pow. 0, 0900 ha stanowić będzie drogę dojazdową do ujęcia wody w miejscowości Radoszki. Osoby fizyczne nabędą nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Radoszki oznaczoną w ewidencji gruntów nr 289/16 o pow. 0, 0900 ha. Działka nr ew. 288/5 wraz z działkami nr ew. 289/7; 289/10; 289/13 stanowić będą jedną nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.

Zamiana ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Edward Trznadel*  
Edward Trznadel



**Uchwała numer X/85/2019 "e) wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości" została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 15, jestem przeciw 0, wstrzymuję się 0.**

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.  
Data i godzina głosowania: 2019-09-25 11:01:00

Radni zagłosowali jak poniżej:

<b>Jestem za</b>	
1.	Grzegorz Burek
2.	Dariusz Chmiel
3.	Jan Juda
4.	Stanisław Kolasiński
5.	Tomasz Kolera
6.	Adam Krakowiak
7.	Janusz Pietraszewski
8.	Kazimierz Płaza
9.	Eugeniusz Polit
10.	Jan Roźmiej
11.	Leszek Sałata
12.	Ziemowit Skórski
13.	Michał Śmiechowski
14.	Edward Trznadel
15.	Szymon Żyła

<b>Wstrzymuję się</b>	
	BRAK

<b>Jestem przeciw</b>	
	BRAK

<b>Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu</b>	
	BRAK