

**Uchwała Nr XXXIV/251/2021
Rady Gminy Wilczyce
z dnia 16 grudnia 2021 r.**

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach skargi Pana [REDAKOWANE] z dnia 15 listopada 2021 r. na uchwałę Rady Gminy w Wilczycach Nr IX/46/2011 z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) w zw. z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo postępowania przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325)

**Rada Gminy Wilczyce
uchwala, co następuje:**

§ 1

Przekazać do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach skargę Pana [REDAKOWANE] z dnia 15 listopada 2021 r. na uchwałę Rady Gminy w Wilczycach Nr IX/46/2011 z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy wraz z odpowiedzią na skargę z wnioskiem o uwzględnienie skargi.

§ 2

Treść odpowiedzi na skargę stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce, zobowiązując go do przekazania skargi wraz z niniejszą uchwałą oraz odpowiedzią na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Podpis]
Jan Rośmiej

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIV/251/2021 Rady Gminy Wilczyce z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach skargi Pana [REDAKTOWANE] z dnia 15 listopada 2021 r., na uchwałę Rady Gminy w Wilczycach Nr IX/46/2011 z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy.

Stosownie do przepisu art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo postępowania przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325) organ, którego działanie jest przedmiotem skargi, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej otrzymania.

W dniu 24 listopada 2021 r. wpłynęła do Urzędu Gminy w Wilczycach skarga Pana [REDAKTOWANE] na uchwałę Rady Gminy w Wilczycach z dnia 14 listopada 2011 r. Nr IX/46/2011 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy.

Organ podzieliła zawarte w skardze zarzuty.

Podnoszone przez Skarżącego argumenty skutkują uznaniem skargi na uchwałę Nr IX/46/2011 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy za zasadną.

W związku z powyższym zachodzi konieczność przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Kielcach wraz z odpowiedzią na skargę.

PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY
Jan Roźmiłaj

Wilczyce dn. 16.12.2021r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Kielcach
ul. Prosta 10
25-366 Kielce

Skarżący: [REDAKTOWANE], zam. [REDAKTOWANE] reprezentowany przez adwokata [REDAKTOWANE] ul. [REDAKTOWANE]

Organ: Rada Gminy Wilczyce, Urząd Gminy Wilczyce 174, 27-612 Wilczyce, reprezentowana przez Wójta Gminy Wilczyce, Urząd Gminy Wilczyce 174, 27-612 Wilczyce.

Odpowiedź na skargę

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi Rada Gminy Wilczyce, reprezentowana przez Wójta Gminy Wilczyce, przekazuje skargę Pana [REDAKTOWANE] na uchwałę Nr IX/46/2011 Rady Gminy Wilczyce z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy i wnosi o uwzględnienie skargi w całości.

Uzasadnienie

W dniu 24.11.2021 r. wpłynęła do Urzędu Gminy w Wilczycach skarga Pana [REDAKTOWANE], na uchwałę Nr IX/46/2011 Rady Gminy Wilczyce z dnia 14 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy.

Skarżący jest właścicielem położonych na terenie Gminy Wilczyce w miejscowości [REDAKTOWANE] działki o numerze ewidencyjnym [REDAKTOWANE] oraz położonej w [REDAKTOWANE] działki o numerze ewidencyjnym [REDAKTOWANE]

Zgodnie z postanowieniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego w/w uchwałą, obie wskazane działki znajdują się w obszarze „RZ” gdzie obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich budynków i innych obiektów budowlanych o charakterze kubaturowym

Analizując przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz mając na uwadze konstytucyjną ochronę prawa własności jak również wyrażone w Konstytucji RP zasady równości i proporcjonalności należy uznać skargę za zasadną.

Zgodzić się należy ze Skarżącym, iż przeznaczenie wskazanych działek pod łąki,

pastwiska, łągi ogranicza w sposób bezpośredni sposób zagospodarowania tych nieruchomości, wykluczając jakkolwiek budowę, rozbudowę czy też nadbudowę istniejących tam budynków. Zgodzić się należy ze Skarżącym, że zaskarżona uchwała nie wskazuje na tak istotne racje, które przemawiałyby za wyłączeniem możliwości realizowania na omawianych nieruchomościach robót budowlanych w szczególności posadowienia tam nowych budynków czy też rozbudowy już istniejących.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, będący aktem prawa miejscowego, powinien określać ogólnie zasady zagospodarowania przestrzennego na terenie danej gminy, formować ład przestrzenny lecz powinien również uwzględniać konstytucyjną ochronę prawa własności, w szczególności uprawnienia właściciela do korzystania z rzeczy i realizacji związanych z nią zamierzeń inwestycyjnych, nadto winno się uwzględniać wyrażone w Konstytucji RP zasady równości i proporcjonalności.

Reasumując powyższe, po wnikliwej analizie przesłanek uzasadniających skargę, uznaje się, że skarga Pana [REDACTED] na uchwałę Nr IX/46/2011 Rady Gminy Wilczyce z dnia 14 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy, w zakresie dotyczącym wskazanych w skardze nieruchomości, jest zasadna.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Wilczyce wnosi o uwzględnienie skargi w całości i nieobciążanie kosztami nin. postępowania.

7031
[Signature]