

**UCHWAŁA Nr XXXIII/194/ 2014**  
**Rady Gminy Wilczyce**  
**z dnia 10 listopada 2014 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

**RADA GMINY WILCZYCE**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilczyce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 718 o pow. 0,1800 ha położonej w miejscowości Wilczyce gm. Wilczyce.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Leszek Sałata*

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały Nr XXXIII/194/2014 Rady Gminy Wilczyce z dnia 10 listopada 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.**

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mówi „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy, uchwalonym uchwałą Nr IX/46/2011 Rady Gminy Wilczyce z dnia 14 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy (Dz. Urz. Woj. Świętok. z 2012r. poz.82) działka o:

nr ewid. **718** położona w miejscowości **Wilczyce** leży na terenie oznaczonym symbolem:

**21 RM** – „tereny zabudowy zagrodowej”

**58 RZ-** „tereny upraw rolniczych, tereny łąk i pastwisk”

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Gminy zezwalającej na zbycie w/w nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Leszek Salata*