


Adam Bodnar
PROJEKT

**UCHWAŁA Nr..../..../ 2014
Rady Gminy Wilczyce
z dnia2014 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

**RADA GMINY WILCZYCE
uchwała, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilczyce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 365 o pow. 0,0200ha położonej w miejscowości Wilczyce gm. Wilczyce.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Nr/...../2014 Rady Gminy Wilczyce z dnia2014r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mówi „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy, uchwalonym uchwałą Nr IX/46/2011 Rady Gminy Wilczyce z dnia 14 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wilczyce w granicach sołectw gminy (Dz. Urz. Woj. Świętok. z 2012r. poz.82) działka o:

nr ewid. **365** położona w miejscowości **Wilczyce** leży na terenie oznaczonym symbolem:

31 UZ – „teren zabudowy związanej z usługami zdrowia, ośrodkami zdrowia i usługami weterynaryjnymi”.

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Gminy zezwalającej na zbycie w/w nieruchomości.

WÓJT
Adam Bodura

