

UCHWAŁA Nr XXVI/ 145 / 2005
Rady Gminy w Wilczycach
z dnia 30 sierpnia 2005 roku

w sprawie: zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

RADA GMINY w WILCZYCACH

postanawia:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej nr 399/3 o pow. 0,2477 ha, położonej w miejscowości Tułkowice zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilczyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXVI / 145 /2005 Rady Gminy w Wilczycach z dnia 30 sierpnia 2005 roku w sprawie zbycia nieruchomości.

Art. 13 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mówi „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”

Nieruchomość nr 399/3 w Tułkowicach jest własnością Gminy Wilczyce, nie ma użytkowników. Nieruchomość może być sprzedana w drodze przetargu.

Warunkiem sprzedaży nieruchomości jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Gminy zezwalającej na zbycie.